

Утверждаю
Заместитель начальника Жуковского РЭО филиала ПАО «Россети Московский регион» -
«Южные электрические сети»

А.А. Тевяков

Расчет предельной стоимости лота "под ключ" (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже)

Идентификатор

инвестиционного проекта:

I-367079

Наименование

инвестиционного проекта:

Строительство ЛЭП-0,4 кВ от сущ. ВЛ-0,4 кВ с ТП-1973, ПС №309 "Болитино", в т.ч. ПНР, МО, Раменский городской округ ЮР-26-302-322526(503004)

СПРАВочно: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в сопоставимом уровне цен в соответствии с утвержденной НПР / проектом корректировки НПР

	год		СМР	Оборуд.	ПНР	ППР	Расшифровка "прочие"				Итого: руб. (без НДС):
							Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
Год соответствующий полупериоду выполнения ПНР:	2027	Не зафиксированы с объемами на начало года составлены расчеты в ценах окончания строительства, без НДС	325 843,60	0,00	11 265,23	10 361,93	13 655,65	7 213,91	11 050,85	0,00	379 391,18
Год, соответствующий полупериоду строительства:	2027	Не зафиксированы с объемами на начало года составлены расчеты в ценах окончания строительства, без НДС (без затрат Заказчика)	325 843,60	0,00	11 265,23	10 361,93	0,00	0,00	0,00	0,00	347 478,76
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПНР	Нет										

№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПНР		Расшифровка "прочие"						Итого: руб.
					ПНР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика на ввод объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно-исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границ зон с особыми условиями использования территории)	подготовка документации по планировке территории	
1	Стоимость строительства не зафиксированных объемов в текущих ценах сметного расчета	281 799,00	0,00	9 742,50	8 961,30	0,00	11 809,80	6 238,80	9 557,10	0,00	0,00	0,00	328 108,50
2	Индекс-коэффициент Максимальная цена по строю												
	2025/2024	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
	2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2029/2028	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3	2030/2029	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены						11 809,80	6 238,80	9 557,10	0,00	0,00	0,00	27 605,70

4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полувсереда строительства	325 843,60	0,00	11 265,23	10 361,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	347 470,76
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	325 843,60	0,00	11 265,23	10 361,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	347 470,76
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полувсереда строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	325 843,60	0,00	11 265,23	10 361,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	347 470,76
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	325 843,60	0,00	11 265,23	10 361,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	347 470,76
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полувсереда строительства с учетом НДС	397 529,19	-	13 743,58	12 641,56								423 914,33

*Сравнение стоимости лота выполняется с исполняемым оствтком в прогнозном уровне цен

**В случае, если суммарная стоимость всех объемов закупок ($C_{инв}$, $C_{сдм}$, $C_{оборуд}$), с учетом ранее проведенных торгово-закупочных процедур по данному титулу, превышает цену полной стоимости инвестиционного проекта (ПСТ ИП) без учета затрат Заказчика ($C_{здк}$) без учета НДС необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат может осуществляться по лоту в целом или по статьям затрат ($C_{инв}$, $C_{сдм}$, $C_{оборуд}$). Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат не применяется на этапах формирования договорной цены и стоимости выполненных работ.

Ведущий специалист Сектора по договорам ТП ЖРЭС

С.В.И.И.

В.В. Сухова